

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА КАСПИЧАН

КМЕТ

телефон : +359 +05327 / 47 12

факс : +359 +05327 / 60 05

E-mail: obshtina@kaspichan.org



REPUBLIC OF BULGARIA
MUNICIPALITY OF KASPICHAN

Mayor's

Phone: +359 +05327 / 47 12

Fax: +359 +05327 / 60 05

E-mail: obshtina@kaspichan.org

ДОГОВОР № 100/26.06.2017г.

Днес, 26.06.2017 г. в гр. Каспичан между:

1. ОБЩИНА КАСПИЧАН, ЕИК 000931511, ул. „Мадарски конник“ №91, представлявана от Милена Николова Недева – Кмет на Община Каспичан и Елена Гелкова – Главен счетоводител, наричана по-нататък **Община КАСПИЧАН**,

и

2. „НАЦИОНАЛНА АГЕНЦИЯ ЗА ТЕРИТОРИАЛНО УСТРОЙСТВО“ ООД, с ЕИК 175321366, със седалище и адрес на управление гр. София, ул. „Теодосий Търновски“ № 54, ап. 2, представлявано от Даниела Запрянова и Александър Кирев - управители, наричано по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

На основание чл. 112 от Закона за обществените поръчки, във връзка с проведена открита процедура по ЗОП и в изпълнение на Решение № №.РД-25-244/31.05.2017 г. на Кмета на община Каспичан за определяне на изпълнител на обществена поръчка с предмет: “Изработване на проект за Общ устройствен план на Община Каспичан “, открита с Решение № РД – 25 - 696./07.12.2016г., се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да изработи проект за Общ устройствен план на Община Каспичан (ОУПО), включващ и Екологична оценка (ЕО) и Оценка за съвместимост (ОС), съгласно „Техническо задание за изработване на Общ устройствен план на Община Каспичан“, предоставено от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и Техническо предложение – Образец № 3, представено от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в неговата оферта за участие.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извърши услугата, предмет на договора, в съответствие с изискванията на действащото европейско и национално законодателство, както и с дадените становища на компетентните органи, а именно: Становище на Регионална инспекция по околната среда и водите (РИОСВ) и Становище на Министерство на културата.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изготви проекта за Общия устройствен план на Община Каспичан с екип от ключови експерти с ръководител екип, посочени в офертата му за участие, неразделна част към настоящия договор.

II. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.2. (1) Цената за изпълнение на услугата, предмет на договора, е в размер на 48 000 (четиридесет и осем хиляди) лв. без ДДС.

(2) Посочената цена е окончателна и не подлежи на увеличение, като включва всички разходи по изпълнението.



(3) В случай, че е предвидено участието на подизпълнител за част от поръчката и тя може да бъде предадена като отделен обект на Изпълнителя или на Възложителя, Възложителят заплаща възнаграждение за тази част на подизпълнителя.

(4) Разплащанията по чл.2, ал. (5) се осъществяват въз основа на искане, отправено от подизпълнителя до Възложителя чрез Изпълнителя, който е длъжен да го представи на Възложителя в 15-дневен срок от получаването му. Към искането изпълнителят предоставя становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими.

(5) Общата цена по ал. 1 се заплаща от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по следния начин:

1. Авансовото плащане към Изпълнителя е в размер на 20 % (двадесет процента) от стойността на договора и се осъществява в 15 (петнадесет) дневен срок от получаване на сумата от финансиращият орган МРРБ. Авансовото плащане се приспада от окончателното плащане към Изпълнителя.

2. Междинно плащане в размер на 40 % (четиридесет процента) от цената по договора в 10 (десет) дневен срок след приемане от Възложителя на Проекта на Общ устройствен план на Община Каспичан във фаза Предварителен проект, съгласно условията на сключения договор и след представен от Изпълнителя счетоводен документ за междинно плащане.

3. Окончателно плащане в размер на остатъка до пълния размер на общата договорена цена за изпълнение на обществената поръчка, намален с размера на авансовото и междинното плащане от стойността на договора се заплаща на изпълнителя, в 10 (десет) дневен срок след приемане на окончателния проект на ОУПО от Общински съвет и представена от Изпълнителя фактура за окончателно плащане.

(4) Всички плащания по настоящия договор се извършват от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, след представена фактура от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, с преводно нареждане в лева, по следната банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

IBAN: BG25PIRB74011601298700;

BIC: PIRBBGSF;

Банка: Банка Пиреос България;

град/клон/офис: гр. София;

III. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 3. Сроктът за изпълнение на услугата, предмет на договора, е както следва:

а) Проектно-проучвателни работи и изготвяне на подробен опорен план – до 2 (два) месеца, считано след началото на действие на договора;

б) Изготвяне на Предварителен проект, заедно с Правила и нормативи за прилагане на ОУПО, План за реализация, Екологична оценка и Оценка за съвместимост – до 7 (седем) месеца, считано след началото на действие на договора;

в) Изготвяне на Окончателен проект, Правила и нормативи за прилагане на ОУПО и План за реализация на плана – до 4 (четири) месеца, считано от крайната дата на приключване на необходимите процедури по обсъждане и съгласуване на предварителния проект за ОУПО съгласно изискванията на чл. 127 от Закона за устройство на територията.

В сроковете се включват сроковете за предоставяне на информация по чл. 115 и чл. 116 от ЗУТ, както и тези за съгласуване, приемане, обществено обсъждане и одобряване на съответните етапи.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл. 4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

4.1. да оказва пълно съдействие за изпълнение на настоящия договор.

4.2. да предоставя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ изискваната от него информация и документация, свързана с изпълнението на настоящия договор.



4.3. да заплати уговорената цена, съгласно сроковете и условията на настоящия договор.

Чл.5. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

5.1. да проверява изпълнението на този договор по всяко време по начин, незатрудняващ работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

5.2. да изисква текуща информация за хода на работата по изпълнение на услугите, предмет на настоящия договор;

5.3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да поиска преработване и доработване от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, без допълнително заплащане, на определени материали от предварителния план на ОУПО и/или проекта за ОУПО, изготвени при изпълнение на настоящия договор, при пропуски, констатирани по време на съгласувателните процедури или във всички други случаи, когато не са спазени условията на настоящия договор и не отговарят на изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ съгласно „Техническо задание за изработване на Общ устройствен план на Община Каспичан” и Техническо предложение за изпълнение на поръчката – Образец № 3, представено от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в офертата му.

Чл. 6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

6.1. да изпълни качествено и в договорения срок задълженията си по настоящия договор, в съответствие с нормативните изисквания и изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

6.2. да отстранява в срок и за своя сметка забележките на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по т. 5.3;

6.3. незабавно да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в писмена форма за всички установени от него факти, които биха могли по какъвто и да било начин да повлияят на изпълнението на договора;

6.4. да не разгласява информацията, получена при и по повод изпълнение на настоящия договор.

6.5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен на основание чл.75, ал.2 ППЗОП в срок до 3 дни след сключване на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение за замяна на посочен в офертата подизпълнител, да изпрати на Възложителя копие заверено „Вярно с оригинал” от договора или допълнителното споразумение, заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл. 66, ал. 2 и 11 от ЗОП.

6.5.1. Замяна или включване на подизпълнител по време на изпълнение на договор за обществена поръчка се допуска по изключение, когато възникне необходимост, ако са изпълнени едновременно следните условия:

6.5.2. за новия подизпълнител не са налице основанията за отстраняване от процедурата;

6.5.3. новият подизпълнител отговаря на критериите за подбор, на които е отговарял предишният подизпълнител, включително по отношение на дела и вида на дейностите, които ще изпълнява, коригирани съобразно изпълнените до момента дейности.

6.5.4 При замяна или включване на подизпълнител изпълнителят представя на възложителя всички документи, които доказват изпълнението на условията по чл. 66, ал. 11 от ЗОП.

Чл. 7. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

7.1. да получи от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимата за изпълнението на предмета на настоящия договор информация и документация;

7.2. да получи цената по чл. 2 от договора, по начин и в сроковете, посочени в настоящия договор.

V. ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО

Чл. 8. (1) В сроковете, посочени в чл. 3 от договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

1. Предварителен проект, съдържащ:

- доклад – анализ на съществуващото положение;



- графичен материал – основни териториални елементи; бъдещо развитие и устройство на територията на общината, в съответствие с Техническо предложение за изпълнение на поръчката – Образец № 3, представено от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в неговата оферта за участие.
- опорен план с отразени забележки, дадени в становище на Министерство на културата;
- проектна документация съгласно действащата нормативна уредба, в т.ч. Наредба № 8/2001 г. на МРРБ за обем и съдържание на устройствените схеми и планове (ОСУСП) и „Техническо задание за изработване на Общ устройствен план на Община Каспичан”;
- Екологичната оценка (ЕО) и Оценката за съвместимост (ОС), съгласно становището на Регионална инспекция по околната среда и водите (РИОСВ)

2. Окончателен проект, съдържащ:

- текстовите и графични материали на предварителния проект, коригирани и допълнени съобразно решенията на експертните съвети, проведените обществени обсъждания и становищата на заинтересуваните централни и териториални администрации.

(2) Екологичната оценка (ЕО) следва да бъде изготвена съгласно становището на РИОСВ - Шумен - Приложение към настоящия договор, предоставено с писмо с изх. № 3568/08.07.2016г като бъде изготвена и Оценка за съвместимост. Оценката за съвместимост следва да бъде представена под формата на доклад, отделно приложение към ЕО.

(3) Във връзка с изпълнението на услугата, предмет на договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изготвя и:

- схема за провеждане на консултации с обществеността, заинтересованите органи и трети лица, които има вероятност да бъдат засегнати от плана.
- предложение за обхват и съдържание на ЕО, съгласно указанията в писмо на РИОСВ и съобразявайки се със Становище на Министерство на културата.

Чл.9. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава, а ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ приема изготвения предварителния план на ОУПО, както и проекта, изготвен съгласно условията на настоящия договор във всяка от двете фази, (предварителен проект и окончателен проект), с подписването на отделни двустранни приемателно-предавателни протоколи, след разглеждане от ОЕСУТ и комисия на Общински Съвет-Каспичан

(2) В случай че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има забележки по предадените предварителен план на ОУПО и/или проект във всяка от двете фази, той може да откаже подписването на съответния приемателно - предавателен протокол. В този случай, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и в срок до 7 (седем) работни дни от получаване на уведомлението, страните подписват протокол, в който се отразяват направените забележки и се определя срок за тяхното отстраняване.

VI. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.10. (1) За изпълнение на задълженията си по този договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предоставя гаранция под формата на парична сума най-късно при сключване на договора в размер на 3 % (три процента) от сумата по чл. 2, ал. 1 от договора, а именно 1440 (хиляда четиристотин и четиридесет лева) лв., сумата трябва да бъде преведена по следната банкова сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

IBAN: BG58FINV91503316831050,

Първа Инвестиционна Банка АД

(2) В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ избере банкова гаранция, той учредява в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ такава, най-късно при сключване на договора в размер на 3 % (три процента) от сумата по чл. 2, ал. 1 от договора, а именно 1440 (хиляда четиристотин и четиридесет лева) лв.,

(3) В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ избере гаранция под форма на застраховка, същата трябва да бъде на стойност 3 % (три процента) от сумата по чл. 2, ал. 1 от договора, а именно 1440 (хиляда четиристотин и четиридесет лева) лв.,



(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да възстанови на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ сумата на гаранцията по ал. 1 в срок до 20 (двадесет) работни дни след приемане на окончателния проект на ОУПО от Общинския експертен съвет. Гаранцията ще бъде възстановена по сметка, посочена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(5) В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ избере да предостави банкова гаранция/застраховка, то тя трябва да бъде безусловна, неотменима и изискуема при първо писмено поискване, в което ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заявява, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е изпълнил задълженията си по този договор. Банковата гаранция/застраховката е със срок на валидност до 30 календарни дни след изтичане срока на договора /след изчерпване предмета на поръчката и подписване на съответните приемателни протоколи/. При необходимост и писмено поискване от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ следва да удължи срока на валидност на представената банкова гаранция до приемането на окончателния проект на ОУПО от Общинския съвет.

(6) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи лихви върху сумата по гаранцията.

(7) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да се удовлетвори от гаранцията, независимо от формата, под която е представена, при неточно изпълнение на задължения по договора от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(8) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да усвои такава част от гаранцията, която покрива отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за неизпълнението.

(9) При едностранно прекратяване на договора от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ поради виновно неизпълнение на задължения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по договора, сумата от гаранцията се усвоява изцяло като обезщетение за прекратяване на договора.

(10) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да усвоява дължимите суми за неустойки и обезщетения при доказано некачествено или ненавременно изпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от гаранцията за добро изпълнение.

(11) В случай че неизпълнението на задълженията по договора от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по стойност превишава размера на гаранцията, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да търси обезщетение по общия ред.

(12) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ задържа гаранцията за изпълнение на договора, ако в процеса на неговото изпълнение възникне спор между страните, който е внесен за решаване от компетентните органи. Гаранцията се задържа до разрешаване на спора.

VII. НЕУСТОЙКИ

Чл. 11. При забава на плащане, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи неустойка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в размер на 0.2 % от стойността на договорената цена за всеки просрочен ден, но не повече от 10 % от тази стойност.

Чл. 12. При забавено изпълнение на задълженията по договора от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият заплаща на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 0.2 % от стойността на договорената цена за всеки просрочен ден, но не повече от 10 % от тази стойност.

VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 13. Настоящият договор може да бъде прекратен:

1. поради неизпълнение на задълженията по този Договор, с писмено 30 (тридесет) дневно предизвестие от изправната страна към неизправната страна;
2. с изпълнение на възложената по Договора работа;
3. по взаимно съгласие на страните.

IX. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 14. (1) Когато неизпълнението на този договор се дължи на възникването на непреодолима сила, изпълнението на задълженията по него на всяка от страните се спира за времето на действие на непреодолимата сила.



(2) Непреодолима сила е непредвидено или непредотвратимо събитие от извънреден характер, което възниква след подписването на този договор.

(3) Страната, която не може да изпълни задълженията си по този договор поради непреодолима сила, не носи отговорност. Същата е длъжна в срок до 7 (седем) работни дни писмено да извести другата страна за непреодолимата сила и евентуалните последици от нея за изпълнението на този договор. В случай, че не изпрати такова известие, страната дължи обезщетение за щетите от това.

Чл. 15. (1) За целите на настоящия договор, уведомяването на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се извършва писмено по факс: 02/4444592; ел. поща: geoarh.01@gmail.com; или с препоръчано писмо на адреса, посочен на страница 1- ва от настоящия договор.

(2) За целите на настоящия договор, уведомяването на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ се извършва писмено по факс 05327/6005; ел. поща: obshtina@kaspichan.org; или с препоръчано писмо на адреса, посочен на страница 1- ва от настоящия договор.

Чл. 16. Всички спорове, които биха възникнали във връзка с тълкуването или изпълнението на този договор, ще се решават от страните чрез преговори за постигане на споразумение, а когато това се окаже невъзможно, спорът ще се отнася за разрешаване пред компетентния български съд по реда на Гражданско-процесуалния кодекс (ГПК).

Чл. 17. За неуредените в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

Чл.18. Всички данни, сведения и факти, свързани със сключването и изпълнението на този договор, ще се третират от страните като поверителна информация, доколкото в законодателството не се изисква регистрирането или публикуването на дадена информация.

Този Договор е изготвен и подписан в 3 (три) еднообразни екземпляра – един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и два за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

Техническо задание за изработване на Общ устройствен план на Община Каспичан;

Техническо предложение за изпълнение на поръчката - Образец № 3;

Ценово предложение - Образец № 4;

Становище на РИОСВ;

Становище на Министерство на културата;

ВЪЗЛОЖИТЕЛ
Милена Недева
Кмет на Община Каспичан

Елена Гелкова
Главен счетоводител

Радостина Механджийска
Юрисконсулт



ДО
ОБЩИНА КАСПИЧАН
ГР. КАСПИЧАН
УЛ. „МАДАРСКИ КОННИК” № 91

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

**ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА С ПРЕДМЕТ:
“ИЗРАБОТВАНЕ НА ПРОЕКТ ЗА ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА
КАСПИЧАН”**

**ОТ УЧАСТНИК: НАЦИОНАЛНА АГЕНЦИЯ ЗА ТЕРИТОРИАЛНО
УСТРОЙСТВО ООД** (посочва се наименованието на участника), представляван от
Даниела Стефанова Запрянова, в качеството на Управител(посочва се длъжността и
качеството, в което лицето има право да представлява и управлява - напр.
изпълнителен директор, управител или др./ цитира се документ за упълномощаване
когато лицето, което подава офертата, не е законният представител на участника,
в случай, че е приложимо) на (посочва се
наименованието на участника или друго, съгласно цитиран и приложен документ за
упълномощаване)

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

С настоящото Ви представяме нашето Ценово предложение за изпълнение на
обявената от Вас обществена поръчка с предмет: **“ИЗРАБОТВАНЕ НА ПРОЕКТ ЗА
ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАСПИЧАН”**.

1. За изработване на проект за общ устройствен план на **Община Каспичан,**
включваща ЕО (Екологична оценка) и ОС (Оценка за съвместимост)
(предварителен и окончателен проект)¹, предлагаме следната цена:

48 000 лева (четиридесет и осем хиляди лева) без ДДС, **57 600** лева (петдесет и
седем хиляди и шестстотин лева) с ДДС

Забележка: Цените следва да бъдат представени в лева без ДДС и с ДДС.
Отговорност за евентуално допуснати грешки или пропуски в изчисленията на
предложените цени носи единствено участникът в процедурата. При разлика в

¹ В предлаганата цена за изготвяне на работните проекти, Участникът следва да калкулира всички възможни и допустими разходи

посочените цени, изписани с цифри и думи, възложителят ще приема за верни написаните с думи.

ПОДПИС и ПЕЧАТ:



Даниела Запрянова (име и фамилия)

Управител (длъжност на представляващия Участника)

11.01.2017г.(дата)

инж. С. Савев



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ гр. ШУМЕН

изх. №3568/.....08...07.2016 г.

ДО
Г-ЖА МИЛЕНА НЕДЕВА
КМЕТ НА ОБЩИНА КАСПИЧАН
УЛ. „МАДАРСКИ КОННИК“ №91
ГР. КАСПИЧАН

ОБЩИНА	
п. код 9930 Каспичан	
индекс и дата	ВКК 1900 (1) 11.07.16г.
СЪЛЪК НА ИЗПЪЛНЕНИЕ	

ОТНОСНО: Уведомление Ваш изх.№ИКК 1900/29.06.2016г. за изработване на ОУП на Община Каспичан (ОУПО)

УВАЖАЕМА Г-ЖО НЕДЕВА,

В отговор на представеното уведомление по чл.10, ал.1 и ал.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционно предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) за изработване на ОУП на Община Каспичан, Ви информирам:

След преглед на информацията в приложеното планово задание се констатира, че същото е изготвено на база на източници, цитирани на стр.29 при съобразяване с програмни документи от предходен програмен период.

Предвид постановено от РИОСВ гр. Шумен Решение за прекратяване №ШУ-07-П от 30.05.2016г. на процедурата по глава шеста от ЗООС и съвместената процедура по чл.31 от ЗБР по внесеното от Вас планово задание за изработване на ОУПО, Ви информирам, че за стартиране и провеждане на процедурата по ЕО, в т.ч. ОС за ОУПО, следва да е налично действителното възлагане/допускане на изработването на ОУПО. В тази връзка е необходимо:

I. По отношение процедурата по Глава шеста от ЗООС и разпоредбите на Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (наредбата за ЕО):

За указване на следващите стъпки, които да предприемете за провеждане на приложимите процедури по реда на глава шеста от ЗООС и чл. 31 от ЗБР, във връзка с чл.125, ал.7 от ЗУТ, е необходимо да представите в РИОСВ гр. Шумен, на основание чл.8, ал.1 от наредбата за ЕО:

- Уведомление по образец, съгласно приложение №3 към наредбата за ЕО, достъпно на интернет страницата на РИОСВ гр. Шумен, Услуга №14, към което да приложите:
- Съгласно Приложение I към формуляра на уведомлението се изисква прилагане на задание по ЗУТ – в случай, че актуализирате представения вариант на задание от 2013г. в първа точка от заданието не е попълнена информацията за документа, с който е одобрено заданието.
- Опорен план – като графично приложение към заданието, съгласно информацията на стр. 6, т.6.2 от Вашето задание, в цифров вид, където ясно да се виждат границите на защитените територии по смисъла на Закона за защитените територии и защитените зони съгласно Закона за биологичното



разнообразие, попадащи в обхвата на Вашата община, за които предоставям информация по-долу, и всички нови устройствени зони в него. Когато дадена устройствена зона се състои от повече от един полигон (напр. за устройствена зона „Вилна зона“ (Ов), състояща се от 4 полигона, всеки един от тях трябва да е обозначен със самостоятелен номер – Ов-1, 2, 3 до Ов-4); необходимо е да има поле с текстово пояснение на съкращението (напр. Ов – Вилна зона). За Опорния план да се представят пространствени данни ESRI Shape file (*.shp) тип полигон в една от следните координатни системи:

- WGS84 UTM 35N;
- 1970.

Информация за всички защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и защитени зони съгласно Закона за биологичното разнообразие на територията на РБългария може да се намери на ел. страница на Изпълнителна агенция по околна среда, а именно: <http://eea.government.bg/zpo/bg/result1.jsp>.

II. Във връзка с разпоредбите на чл.31 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР):

Предвид съдържащото се на стр.22 и 53 от представеното на 2 бр. ел. носители планово задание, по-долу предоставям информация за защитените зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие и защитените територии съгласно Закона за защитените територии на територията на Вашата община, която следва да бъде съобразена при изготвяне на последващата документация по реда на ЗУТ, а именно:

- част от защитени зони /ЗЗ/ от Националната екологична мрежа по смисъла на Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/ (ДВ бр.77/ 2002 г., доп. и изм.) BG 0002038 „Провадийско-Роякско плато“ за опазване на дивите птици (обявена със Заповед № РД-134/ 10.02.2012 г. на Министъра на околната среда и водите, обн. ДВ бр.26/ 30.03.2012 г., допълнена и изменена със Заповед № РД-73/ 28.01.2013 г. на МОСВ, обн. ДВ бр.10/ 05.02.2013 г.), BG 0000104 „Провадийско-Роякско плато“ за опазване на природните местообитания (приета с Решение на Министерски съвет № 661/ 16.10.2007 г., обн. ДВ бр.85/ 23.10.2007 г.) и BG 0000138 „Каменица“ за опазване на природните местообитания (приета с Решение на Министерски съвет № 122/ 02.03.2007 г., обн. ДВ бр.21/ 09.03.2007 г.); към момента ЗЗ BG 0000104 и BG 0000138 не са обявени със заповеди с наложени режими и ограничения, съгласно ЗБР;

- защитени територии с категория «защитена местност» съгласно Закона за защитените територии /ЗЗТ/ (ДВ бр.133/ 1998 г., доп. и изм.) „Каньона“ (обявена със Заповед № РД-330/ 23.04.2012 г. на Министъра на околната среда и водите, обн. ДВ бр.44/ 12.06.2012 г.) и „Мадарски скални венци“ (обявена със Заповед № РД-535/ 12.07.2007 г. на Министъра на околната среда и водите, обн. ДВ бр.68/ 21.08.2007 г.).

В случай, че актуализирате представения вариант на задание от 2013 г. е необходимо същото да бъде съобразено с предоставената информация от настоящото писмо за ЗЗ съгласно ЗБР и защитените територии по смисъла на ЗЗТ във Вашата община.

На основание чл.10, ал.3 от Наредбата за ОС, РИОСВ- гр. Шумен ще извърши преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие върху ЗЗ след представяне на Опорен план-позиция 3 от т. I от настоящото писмо.

С уважение,

ИНЖ. ЕВЕЛИНА ШИШМАНОВА
Директор на РИОСВ – Шумен



и.и.с. М. Рагуба
кош.: С.и.и.и.и.и.
14.04.13.

МИНИСТЕРСТВО НА КУЛТУРАТА

НАЦИОНАЛЕН ИНСТИТУТ ЗА НЕДВИЖИМО КУЛТУРНО НАСЛЕДСТВО
София 1125, кв.Изток, ул.“Лъчезар Станчев” № 7, тел.: 02/4484811, E-mail: ninkn-sofi@ninkn.bg

Изх. № 0800-155/2/19.04.2013 г.

ОБЩИНА	КАСПИЧАН
п.к.м.п.	9930 КАСПИЧАН
КЛАСИФИКАЦИОННА ДАТА	ВЖК 914/27
	23.04.13г.
НАПРАВЛЕНИЕ	

ДО
Г-ЖА МИЛЕНА НЕДЕВА
КМЕТ НА ОБЩИНА КАСПИЧАН
ул. “Мадарски конник” № 91
гр. КАСПИЧАН - 9930
обл. ШУМЕН
На Ваш изх.№ ИКК 914/03.04.2013 г.

Допълнително към писмо с изх. № 0800-155/11.04.2013 г. на НИИКН

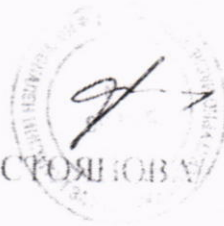
УВАЖАЕМА ГОСПОЖО НЕДЕВА,

В отговор на Вашето искане да Ви бъде предоставена информация за недвижимите културни ценности /паметници на културата/ на територията на община Каспичан, Ви изиращам отново списък на обектите на територията на град Каспичан със статут на недвижими паметници на културата по смисъла на чл.12 от ЗИКМ /отм./, които съгласно §10, ал.1 и §12, ал.1 от Преходните и заключителните разпоредби на Закона за културното наследство /ЗКН/ /ДВ бр.19 от 2009 г. с изм. и доп./ притежават статут на НКЦ. В списъка са включени допълнително обектите в с.Калугерица /сега квартал на гр.Каспичан/, които липсват в предишния списък.

Приложения: съгласно текста.

ДИРЕКТОР НА ДИРЕКЦИЯ “РАФИССД”:

/арх. Г. СТОЯНОВА/



МИНИСТЕРСТВО НА КУЛТУРАТА



НАЦИОНАЛЕН ИНСТИТУТ ЗА НЕДВИЖИМО КУЛТУРНО НАСЛЕДСТВО
София 1125, кв.Изток, ул."Лъчезар Станчев" № 7, тел.: 02/4484811, E-mail: ninkn-sof@ninkn.bg

Изх. № 0800-155/11.04.2013 г.

Изх. № 0800-172/11.04.2013 г.

ОБЩИНА
п. код 9930 Каспичан
индекс и дата БЖК 914/11 16.04.13г.

ДО

Г-ЖА **МИЛЕНА НЕДЕВА**
КМЕТ НА ОБЩИНА КАСПИЧАН
ул. "Мадарски конник" № 91
гр. КАСПИЧАН - 9930
обл. ШУМЕН

На Ваши изх. № ИКК 914/03.04.2013 г.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО НЕДЕВА,

В отговор на Вашето искане да Ви бъде предоставена информация за недвижимите културни ценности /НКЦ/ /паметници на културата/ на територията на община Каспичан, във връзка с изработване на Общ устройствен план на община Каспичан, приложено Ви изпращам извадка от справочника за недвижимото културно-историческо наследство в област Шумен, съдържаща списък на обектите на територията на община Каспичан със статут на недвижими паметници на културата по смисъла на чл.12 от ЗНKM /отм./, които съгласно §10, ал.1 и §12, ал.1 от Преходните и заключителните разпоредби на Закона за културното наследство /ЗКН/ /ДВ бр.19 от 2009 г., изм. ДВ бр. 92 от 2009г. и бр. 54 от притежават статут на НКЦ. /Приложение № 1/. Копие на електронен носител на Списъка на НКЦ територията на община Каспичан можем да Ви предоставим на електронен адрес на общината.

Територията на Вътрешния град на Плиска, включена в каменната крепостна стена е обявена с Постановление на МС № 161 от 05.08.1958 г. за историко-археологически резерват /в-к "Известия" бр.70/1958 г./. Ранносредновековен град Плиска, община Каспичан, област Шумен, съгласно Приложение към чл.50, ал.3 от ЗКН притежава статут на археологически резерват.

Действията в териториалния му обхват се извършват съгласно разпоредбите на ЗКН, както и Наредба № 22 на Комитета на култура и Комитета по архитектура и благоустройство за опазване на историко-археологическите резервати "Плиска", "Преслав" и "Мадара" /ДВ бр.14/1981 г./

Информирам Ви, че съгласно чл.146, ал.3 от ЗКН недвижимите археологически обекти притежават статут на НКЦ с категория "национално значение" до установяването им като такива по реда на този закон.

М. М. Рафел
2013
[Signature]

С Разпореждане на МС № 1711 от 22.10.1962 г. всички селищни и надгробни могили и средновековни отбранителни валове са обявени за паметници на културата, по реда на чл. 4, ал. 1 от ЗПКМ /отм./, и съгласно §10, ал.1 от ЗКН притежават статут на НКЦ с категория "национално значение" /Приложение № 2/.

Информация за наличие на археологическите обекти на територията на община Каспичан, които са със статут на НКЦ паметници на културата по смисъла на чл.12, чл.1 от ЗПКМ /отм./ и на ценности по смисъла на чл.146, ал.3 от ЗКН се съдържа в Регионален исторически музей - Шумен.

С писмо № 4349 от 04.12.1992 г. на НИИК всички възпоменателни знаци, издигнати по повод участието на България във войните от 1885, 1912-1913, 1915-1918, 1944-1945 години са декларирани като исторически паметници на културата по смисъла на чл.12 от ЗПКМ /отм./, и съгласно §12, ал.1 от ЗКН притежават статут на НКЦ /Приложение № 3/.

Съгласно ЗКН искания за намеси в недвижимите културни ценности се съгласуват от министъра на културата или от оправомощени от него длъжностни лица след писмено становище на НИИКН.

Техническите данни за недвижимите културни ценности адрес, квартал, планоснимачни номера и др. са към датата на придобиване на статута им, поради което моля за тяхното актуализиране към днешна дата, което може да се извърши на място.

Информирам Ви, че НИИКН не е провеждал дейности по актуализация на списъка на НКЦ на територията на общината и в института не са постъпвали предложения от общинската администрация за реализиране на такава дейност. Дейностите по актуализация на списъка включват актуализирана оценка на културната и научна стойност на обектите, на състоянието им, определяне на режими за опазването им, както и идентифициране на нови обекти с потенциал на НКЦ. Въз основа на проведените дейности НИИКН предлага на министъра на културата определяне на режими на опазване и актуализация на списъка на НКЦ /отписване на обекти, които са загубили стойността си на НКЦ и евентуално деклариране на нови идентифицирани обекти. Редът за провеждане на дейности по идентифициране на НКЦ, въз основа на които се актуализира списъка, е регламентиран в „Наредба №12 от 21 ноември 2012 г. за реда за идентифициране, деклариране, предоставяне на статут и за определяне на категорията на недвижимите културни ценности, за достъпа и подлежащите на вписване обстоятелства в Националния регистър на недвижимите културни ценности“.

Съгласно чл. 7 от Наредба №12 за дейности по идентификация държавните и общинските администрации са длъжни да предоставят

кадастрална карта или извадка от карта на възстановената собственост и лесоустройствени планове с отразени съществуващите към момента декларирани обекти на недвижимото културно наследство и НКЦ.

Във връзка с искането Ви за информация, Ви уведомявам, че в Националния документален архив /НДА/ на НИИКН се съхраняват изработени през годините материали на хартиен носител, които могат да бъдат използвани при подготовката на заданието за изработване на ОУП на общината. НИИКН е готов да Ви предостави съхраняваните в документи, съгласно установения ред. Приемното време на НДА: вторник и сряда от 14.00 до 16.00.

Приложения: съгласно текста.

ДИРЕКТОР НА ДИРЕКЦИЯ "РАФИССД":

/арх. Г. СТОЯНОВА/



МП



МИНИСТЕРСКИ СЪВЕТ

Протокол № 30
на Бюрото на МС
от 18.IX.1962 г.

РАЗПОРЕЖДАНЕ № 1744

НА МИНИСТЕРСКИЯ СЪВЕТ

от 22 септември 1962 год

За обявяването на селищните и надгробни могили и на средновековните отбранителни валове за паметници на културата от национално значение

ПО ДОКЛАД № М-168 ОТ 10 август 1962 год
на Министерството на просветата и културата

БХ. № 4-125

МИНИСТЕРСКИЯТ СЪВЕТ РАЗПОРЕЖДА:

1. Селищните и надгробните могили в България, както и Ломският, Хайрединският и Островският валове и Еркесията се обявяват за паметници на културата от национално значение.

Ломският вал и Западната Еркесия – между р.Тунджа и р.Марица – да останат в обработваемата площ и се обозначат с дървесни насаждения, които да не пречат на обработването на земята.

Хайрединският и Островският валове да се изкарат от обработваемата площ и се обозначат по подходящ начин.

2. С оглед запазването на обявените за паметника на културата надгробни и селищни могили и отбранителни валове, начина на използване и обработване на земите от тях терени, включени в обработваемата площ на поземления фонд, да се уточнява от отделите "Просвета и култура" и отделите "Селско стопанство" при окръжните /градски/ народни съвети. Възникващите спорове по използването и обработването на надгробните и селищни могили да се решават от Министерството на земеделието, Министерството на просветата и културата и Главното управление на горите.

3. Възлага на изпълнителните комитети на окръжните /градски/ народни съвети, по указание на Министерството на просветата и културата - съответно на Института за паметниците на културата, съгласувано с Министерството на земеделието, Главното управление на горите при Министерския съвет и Българската академия на науките до края на 1964 година да обозначат с трайни знаци селищните и надгробни могили и оторвателните валове.

Изпълнението на разпоредбата се възлага на Министерството на просветата и културата, Министерството на земеделието, Българската академия на науките, Главното управление на горите при Министерския съвет и всички окръжни народни съвети.

София, октомври 1962 година

N

Приложение № 3

2

МИНИСТЕРСТВО
НА КУЛТУРАТА

ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

НАЦИОНАЛЕН ИНСТИТУТ
ЗА ПАМЕТНИЦИТЕ НА КУЛТУРАТА
№ 43491 4.12 1992

СОФИЯ

бул. „Дондуков“ 44 тел. 88-57-82

Уведомяваме Ви, че съгласно чл. 5 от ЗПКМ, чл. 1 и чл. 11 от ПУЗНИК и Наредба № 5 на Министерство на културата НИК декларира като исторически паметници възпоменателните знаци издигнати по повод участието на България във войните от 1885., 1912-1913, 1915-1918, 1944-1945 години. Основание за това е отношението на тези обекти към значимите събития от българската история, тяхната съхранена автентичност, историческа документалност и художествена стойност на част от тях, дело на видни български монументалисти. По смисъла на ЗПКМ тези обекти стават част от културно-историческото наследство на страната и за тях са задължителни всички нормативни актове, регламентиращи неговото опазване.

ДИРЕКТОР:
(арх. Емма Москова)

